

表5-2-2 購置住宅貸款利率季報表
Table 5-2-2 Mortgage Interest Rate
資料時間：民國112年第1季 Q1, 2023

單位：%，期(月) Unit：%，NO. of payment

地區別 Administrative Area	本季度購置住宅貸款平均利率 Average Mortgage Interest Rate for Housing Loan at the End of Current Quarter	本季度新增購置住宅貸款平均利率 Average Mortgage Interest Rate for Current Quarter Net Increase of Housing Loan	本季度新增購置住宅貸款平均貸款成數 Average Percentage of Mortgage for Current Quarter Net Increase of Housing Loan	本季度新增購置住宅貸款平均貸款期數 Average Mortgage Term (In Month) for Current Quarter Net Increase of Housing Loan
全國 Taiwan	2.25	2.14	61	291
新北市 New Taipei City	2.16	2.11	62	300
臺北市 Taipei City	2.17	2.12	58	284
桃園市 Taoyuan City	2.23	2.13	63	300
臺中市 Taichung City	2.22	2.15	61	301
臺南市 Tainan City	2.27	2.18	59	290
高雄市 Kaohsiung City	2.34	2.17	62	299
臺灣省 Taiwan Province	2.28	2.15	61	287
宜蘭縣 Yilan County	2.23	2.11	62	290
新竹縣 Hsinchu County	2.19	2.18	61	303
苗栗縣 Miaoli County	2.31	2.12	62	305
彰化縣 Changhua County	2.24	2.15	55	283
南投縣 Nantou County	2.37	2.23	54	270
雲林縣 Yunlin County	2.3	2.1	60	269
嘉義縣 Chiayi County	2.34	2.25	64	277
屏東縣 Pingtung County	2.41	2.17	63	295
臺東縣 Taitung County	2.24	2.14	65	279
花蓮縣 Hualien County	2.28	2.15	65	280
澎湖縣 Penghu County	2.27	2.09	61	303
基隆市 Keelung City	2.3	2.11	61	287
新竹市 Hsinchu City	2.17	2.11	64	309
嘉義市 Chiayi City	2.27	2.14	61	272
福建省 Fuchien Province	2.13	2.02	67	317
金門縣 Kinmen County	2.17	2.02	67	317
連江縣 Lienchiang County	2.1	--	--	--
資料來源或填報單位 Source	銀行公會各會員銀行 The Bankers Association of ROC 人壽保險公會各會員公司 The Life Insurance Association of ROC			